

Veresegyház Veresegyház-Ligetek

84 700 000 HUF

Veresegyház -Ligetekben ELADÓ 2+2 szobás 1.em-i lakás 4 lakásos társasházban, saját kertkapcsolattal

Írár: 84.7M

A 2009-ben épült lakás részei:

- amerikai konyhás nappali
- 3 hálószoba
- konyha
- előszoba
- fürdő+WC
- külön WC
- erkély (6nm)

-saját kocsibeálló

A 76nm-es 4 szobás lakás 2021-ben teljeskörűen fel lett újítva:  
-3 rétegű 5 kamrás nyílászárókkal  
- az amerikai-konyhás nappaliban új kerámialappal  
-a lakószobákban felső kategóriás laminált lapok lettek elhelyezve

Az udvar is 2024-ben felújításon és modernizáláson esett át:  
-térkövezés  
-gyepszőnyeg telepítése

A fűtést és meleg vízellátást gázkazán biztosítja.  
A szobákban a fűtést padlófűtés biztosítja, fürdőben és a WC-ben fűtést kötött törölköző szárítós radiátorok vannak, melyek elektromosan is fűthetőek.

A földem könnyű szerkezetes, 2021-ben 20 cm nyitott cellás purhab szigetelést kapott.  
Az ingatlan fűtő-hűtő klímával ellátott.  
Emellett található egy külső bejáratú tároló rész is.

...



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 382071                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 76 m²                      |
| Balkon/terrasse     | 6 m²                       |
| Zimmer              | 2 + 2 Zimmer               |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2009                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

