

356 858 HUF

Az épület egy csendes mellékutcában található a nyugati tértől 350m-re, zárt lépcsőházas és lifttel rendelkezik. Mivel a lakás a VI. legfelső emeleten található így a lombkoronák sem árnyékolják le. Külön pozitívum, hogy csupán 2 lakás található az emeleten de nincs közös faluk. A felújítás a napokban fejeződött be, az utolsó kiegészítők és bútor darabok érkeznek a lakásba. Teljesen felszerelten és gépesítve kerül bérbeadásra. A bútorozás során a tároló felületek maximalizálása fő szempontok között szerepelt így összesen közel 3 m gardrób került beépítésre. Az épületben elérhető a telekom 2000Mbt/s internet szolgáltatása. Mindkét szoba klimatizált és utcai nézetű. A lámpákba okos LED-ek kerültek így a fényerő és a színhőmérséklet állítható. A riasztó internetről vezérelhető. A bérleti díj 12 hónapos szerződéssel 880EUR+rezsi

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer           | 381572                   |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 40 m²                    |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer             |
| Ansicht             | Straße                   |
| Zustand             | Neuartig                 |
| Struktur            | Tégla                    |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus   |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen      |
| Amerikanische Küche | Ja                       |
| Zugang zum garten   | Nein                     |
| Top etage           | Ja                       |
| Baujahr             | 1922                     |
| Orientierung        | Osten                    |
| Innenhöhe           | 2.5 m                    |
| Gemeinsame Gebühren | 8000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                     |



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

MIETE

