

**Budapest XIII. bezirk**

83 500 000 HUF

FELÚJÍTOTT LAKÁS A DUNA PLÁZA MELLETT!  
3. emeleti, liftes téglapépületben, belső kerttel!

13. kerület - M3 metró, buszvégállomás 2 perc  
71 m<sup>2</sup> | 2+1 félszoba | 83,5 M Ft  
3. emelet | Van lift

Főbb jellemzők:

- Teljeskörű felújítás (burkolatok, konyha, nyílászárók, villanyhálózat)
- Padlófűtés minden szobában, külön termosztáttal
- Modern kombi kazán (Ariston) - fűtés + melegvíz
- Klíma a nappaliban
- Új biztonsági bejárati ajtó
- Loggia nagy ablakkal (fűtetlen)

Kiváló tömegközlekedés - M3, 15, 105, 210 buszok  
Utcai parkolás lehetséges

Ideális családnak, pároknak, vagy befektetésnek!

Hívjon vagy írjon- nézze meg élőben is!



**Kovács Dávid**  
**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381344
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Nordosten
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

