

Budapest XI. bezirk**290 000 HUF****NÁDORLIGET LAKÓPARKBAN KIADÓ 2 SZOBÁS, PANORÁMÁS,
TERASZOS LAKÁS****A TERASZRÓL FANTASZTIKUS PANORÁMA ÉLVEZHETŐ.**

Az ingatlan az épület legfelső emeletén található, ablakai belső udvar felé néznek. ESTÉNKÉNT A KIVILÁGITOTT CITADELLA LÁTVÁNYA ÉLVEZHETŐ.

A lakás világos, remek kialakítású. Amerikai konyhás nappali, egy hálószoza.

REZSI KÖLTSÉGE KIMONDOTTAN ALACSONY. Közősköltség 19.000 Ft, mely magába foglalja a fűtést, a víz díjat és a szemét szállítás díját is. Ezen felül csak a villany számla fizetendő.

A lakás bútorozott, a nappaliban és a hálóban is található klíma.

TARTOZIK HOZZÁ EGY TEREMGARÁZSHELY ÉS TÁROLÓ. Ennek bérleése a bérleti díjon felül 30 e + 10 e Ft.

INFRASTRUKTURÁJA KIVÁLÓ. A ház előtt áll meg az 1-es villamos, mellyel a belváros és Kelenföldi pályaudvar és a 4-es metro is gyorsan és könnyen elérhető.

Az ingatlan 1 - 2 fő kényelmes otthona lehet.

2 havi kaució és az első havi bérleti díj megfizetése után azonnal költözhető!

TOVÁBBI KÉRDÉSEKKEL ÉS MEGTEKINTÉSSSEL KAPCSOLATBAN
KERESSEN BIZALOMMAL

**Kovács Dávid**
+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381140
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südwesten
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

