

**Budapest XIV. bezirk**

62 900 000 HUF

Eladó álm lakás a Városliget szomszédságában!

Stílusosan felújított, bútorozott 2 szobás otthon Zugló szívében!

Csendes, mégis központi elhelyezkedés, belső udvarra néző, világos lakás, pár perc sétára a Városligettől!

☐ Lakás főbb jellemzői:

☐ Alapterület: 39 m<sup>2</sup>

☐ Szobák: 1 hálószoba + nappali

☐ További helyiségek: előtér, modern fürdőszoba

☐ Fűtés: egyedi mérőórás modern gázfűtés

☐ Közművek: külön mérőórák - víz, gáz, áram

☐ Közös költség: mindössze 12.000 Ft/hó

☐ Ablakok: új, hő- és hangszigetelt nyílászárók

Zárt udvari parkolóhely is elérhető!

☐ Biztonságos, külön helyrajziszámon lévő saját beálló a belső udvarban, ára: + 6.000.000 Ft

Kiváló lokáció:

Városliget - pár percre gyalog, ideális futáshoz, piknikhez vagy kutyasétáltatáshoz

Közlekedés - metró, villamos, busz percekben belül elérhető

Boltok, kávézók, éttermek a közelben

☐ Ajándék az új lakónak: minden berendezés marad!

A képeken látható bútorok és felszerelések az ár részét képezik - csak hozd a ...

ID nummer	381037
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

