

Bugyi Pest megye**98 900 000 HUF**

BUGYI CSENDES UTCÁJÁBAN KÍNÁLOK ELADÁSRA, NÉGYSZOBÁS, GARÁZSKAPCSOLATOS, NETTÓ 132 NM LAKÓTERŰ, HŐSZIVATTYÚS ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZAT!

A 132 nm alapterületű családi ház 670 nm-es telekre épül 2025 év végi átadással.

Az otthon helyiségei: amerikai konyha nappali teraszkapcsolattal 37,8 nm, szoba 12,4 nm, szoba 11,4 nm, szoba 11,4 nm, fürdőszoba 8,1 nm, előtér 5,6 nm, garázs 16,5 nm, kamra 4,5 nm, háztartási helyiség 4,5 nm, wc 1,7 nm, terasz 14,7 nm.

Műszaki tartalom:

- falazat Leier 30 cm tégl
- tető fedése betoncserép
- 10 cm-es Dryvit rendszerű homlokzati szigetelés
- 3 rétegű színezett műanyag nyílászárók, elektromos alumínium redőnyel és szúnyoghálószerelvény
- 4 db hűtő-fűtő inverteres klíma
- a fűtést, hűtést, és a használati meleg vizet: hőszivattyú rendszer (levegő) biztosítja.
- ELMŰ-nél megigényelhető H tarifa
- hőleadás padlófűtéssel az egész házban
- 25 cm-es szálalás fűtés szigetelés
- elektromos kapu kiállítás,
- elektromos garázskapu,
- viacolorozott gyalogos és gépkocsi bejáró
- falak 2x glettelve, festés fehér színben,
- ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380844
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	132 m²
Balkon/terrasse	20 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	670 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

