

**Budapest XVI. bezirk Koronafürt utca**

75 990 000 HUF

NINCS MÉG EGY ILYEN ELADÓ LAKÁS ezzel a lokációval, állapottal és paraméterekkel!!!  
NYUGODTAN KERESSEN, NEM FOG TALÁLNI...

SAJÁT GÉPKOCSIBEÁLLÓ(!)  
ELEKTROMOS KAPUVAL ZÁRHATÓ(!)  
ZÁRT UDVARON...  
...ÉS 12 NM-ES SAJÁT TÁROLÓ  
AZ ÁRBAN!!!

A XVI. kerület központi, de mégis csendes, legfelkapottabb részén, ÓMÁTYÁSFÖLD VILLANEGYEDÉBEN vásárolhatja meg ezt a minden szempontból különleges lakást.

72 nm-en 3 különnyíló szoba, + 4 nm-es erkély, ahová senki nem lát be és még déli tájolású is :)  
2019-BEN FELÚJÍTOTT, ekkor lettek cserélve a nyílászárók is.

MINDEN FONTOS ÜZLET, BENZINKÚT, ÉTTEREM MAXIMUM 5 PERC SÉTATÁVOLSÁGRA!

HÉV MEGÁLLÓ 2 PERC SÉTÁRA, ÍGY AZ ÖRS VEZÉR TERE 10-15 PERC ALATT ELÉRHETŐ,  
A BELVÁROS PEDIG MAX. 30 PERC ALATT!!!

AKÁR BEFEKTETÉSNEK, AKÁR SAJÁT CÉLRA IS IDEÁLIS VÁLASZTÁS!  
Kiadása a közelben található BGE Külkereskedelmi Kara miatt és a lokáció miatt igencsak könnyű feladat :)  
Saját célra történő vásárlás esetén Ómátyásföld villanegyede önmagáért beszél.

Megtekinthetőségben pedig rugalmasak tudunk ...



**Boda László**

**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380306
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	28000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

