

**Budapest XVII. bezirk**

45 000 000 HUF

**BEFEKTETŐ, ELSŐ LAKÁST KERESŐK FIGYELEM!!!**

XVII.kerület Rákoskeresztúr városrészén, a SZINES HÁZAKBAN, megvételre kínálok, egy 2.emeleti, 40 nm-es jó állapotú, 2 szobás napfényes, ERKÉLYES, egyedi mérős, kompakt kis lakást. Beépített bútorok a vételár részét képezik.

Az ingatlan alacsony rezsivel működik, nem éri el 35.000 Ft-ot havonta.

A kis létszámú társasház, rendezett, tiszta, biztonsági kamerával felszerelt, zárt kerttel rendelkezik.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető a hét bármely napján, akár hétvégén is!



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

[gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380179
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	46 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	9200 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

