

## Velence Rózsa Lakópark szomszédságában

49 000 000 HUF

Vh-004376 Velencén, a Rózsa Lakópark szomszédságában, a Velencei-tó partjától 300 méterre, 685m<sup>2</sup>-es telken 205,7m<sup>2</sup>-es, 80 %- os szerkezetkész állapotú családiház teljes tervdokumentációval eladó.

Közművek közül a csatorna került bekötésre, a villany, illetve a víz a telek előtt található. Gáz az utcából(38 méterről) beköthető.

A teljes dokumentációval/ építési leírással kapcsolatban kérem keressen telefonon, vagy üzenetben. Alaprajz a képek között megtalálható.

Eladási irányár: 49 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 380108                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 206 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 685 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Im Bau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

