

Budapest III. bezirk

119 900 000 HUF

Eladó luxus okosotthon Csillaghegyen

Exkluzív, 2024 nyarán átadott, napfényes otthon várja új tulajdonosát!

Főbb jellemzők:

- 60 m² alapterület + 21 m² üvegkorlátos panorámás terasz
- Nappali + 2 szoba – lenyűgöző kilátás a Róka-hegyre
- Délnyugati tájolás, 2. emeleti elhelyezkedés egy modern, 33 lakásos társasházban
- Okosotthon-rendszer: mennyezeti hűtés-fűtés egyedi mérővel, minden szobában külön vezérelhető
- Minőségi hideg- és melegburkolatok, prémium kivitelezés
- Extra alacsony rezsi – energiahatékony megoldások
- Azonnal költözhető!

Kiváló elhelyezkedés:

Csillaghegyi HÉV-megálló csupán 2 perc séta
Római-part és Róka-hegy elérhető 10 percen belül
Bevásárlási lehetőségek a közelben: Lidl, Aldi, Csillag Center
Óvodák, iskolák, egészségügyi intézmények a közvetlen környezetben

Teremgarázs és tároló a lakás mellé megvásárolandó:

12 m²-es teremgarázs beállóhely: 4,9 M Ft

5 m²-es tárolóhely: 4,9 M Ft

Ár: 119,9 M Ft

III. kerület, Valéria utca

Ne ...



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380031
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m ²
Balkon/terrasse	21 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	144 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

