

31 000 000 HUF

Társasházi garzon lakás Isaszegen!

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újjépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy 31nm-es garzon lakást.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendő tulajdonosoknak ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4MFt, felszíni nem fedett 3MFt.

Az épület külső falazta 30cm vastagságú kerámia téгла (pl. Porothersm30 N+F)

Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészakőhomok téгла (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nutféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porothersm 10 N+F)

Hőszigetelések

Az épület lábazatán 12 cm XPS hőszigetelés, a felmenő homlokzati falakon 15 cm dryvit rendszerű grafitadalékos EPS hab hőszigetelés készül pont-perem ragasztással és fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m2 dübeles mechanikai rögzítéssel.

A garázs feletti födémen, a lakóterek védelme érdekében 12 cm vastag, üvegszövet fátýollal kasírozott ásványgyapot hőszigetelés készül, fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m2 dübeles mechanikai rögzítéssel (pl.: RockwoolCeilingrock) ...



Ács Szilvia

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer

379963

Typ

Verkauf - Wohnung (Ziegel)

Wohnfläche

31 m²

Zimmer

1 Zimmer

Ansicht

Panorama

Zustand

Im Bau

Struktur

Tégla

Heizung

Wärmepumpe

Parkplatz

Stellplatz

Amerikanische Küche

Ja

Zugang zum garten

Nein

Top etage

Nein

Baujahr

2025

Innenhöhe

2.7 m

Doppelhaus

Nein

VERKAUF

