

**Budapest XIV. bezirk**

89 000 000 HUF

Szinte áron alul!

XIV. kerületben Dózsa György úton eladó a 3-ik emeleten egy 84 nm-es 3+félszobás ,jó elrendezésű napfényes, felújított lakás.

A 3 emeletes téгла építésű ház mind műszakilag, esztétikailag felújított.

Tulajdonos közössége rendezett, kulturált.

Lakás:

A lakás előtt egy zárt folyosóról lépünk a lakásba melyet előtérnek használhatunk.

Belépve a 22 nm-es ebédlőbe, szobába érkezünk, jobb oldalon találjuk az 5 nm-es konyhát a helyiségben a méretre készített konyhabútor ,villanytűzhely, szagelszívó, hűtőszekrény , mosogatógép a vételár részét képezik.

Mellette kapott helyet az ízlésesen felújított 7 nm-es fürdőszoba, a beépített bútorok, mosógép szintén a vételár részét képezik.

Majd az utcai kilátású 32 nm-es szobába érkezünk , jobb oldalon nyílik a 12 nm-es szoba, a szobából egy leválasztott 6 nm-es gardrób vagy dolgozó szobába lépünk, ablaka itt is utcai kilátású.

A lakás 2020-ban kapott teljeskörű műszaki és esztétikai felújítást, elektromos vezeték cseréje megtörtént.

Ablakai fából készültek hőszigetelő üvegezéssel, ...



**Kovács Dávid**

**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379908
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	84 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1920
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	340 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

