

**Budapest XIII. bezirk**

42 000 000 HUF

XIII. Hegedűs Gyula utcában lévő 65 nm-es lakás tulajdonjoga eladó, holtig tartó haszonélvezettel terhelten!

A jelenlegi tulajdonos eladja a tulajdon jogát, oly módon, hogy haszonélvezőként a lakásban marad, haláláig!

A tulajdonjog értékeként 42 millió forintot szeretnénk az adásvételkor.

Az ingatlan tágas terekkel (konyha-étkező: 18 nm, szoba: 23 nm + 12 nm galéria, fürdőszoba: 9 nm) rendelkezik, de csak egy lakószobával.

Fűtés gázcirkó készülékkel, radiátorokkal.  
A szobában és konyhában klíma található.

A részletekért keressen telefonon!

G.J.



**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379752
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1923
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	13800 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

