

175 000 HUF

BL-002160. Palotavárosban (Kelemen Béla utcában), frekventált helyen, 5 emeletes társas házban első emeleti, 54 nm-es, 1+2 fsz, teljesen felújított, központi fűtéses, klimatizált, erkélyes, teljesen felszerelt bútorozott és gépesített lakás hosszútávra kiadó 2025.05.01 től (max. 2 fő). A lakásban a beltéri, valamint a bejárati ajtó is cserélve lett, az ablakok műanyagok, redőnnel felszereltek. Háziállat tartása és a dohányzás nem megengedett. A parkolás az épület körül ingyenesen megoldott. A közelben boltok, gyógyszertár, parkok találhatóak. Fialat párnak, együtt költözőknek tökéletes választás.

A lakás bérleti díja: 175.000 Ft/hó + rezsi + 2 hó kaució

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For english information please send a message.



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 379589                  |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 54 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer            |
| Ansicht             | Straße                  |
| Zustand             | Erneuert                |
| Struktur            | Panel                   |
| Heizung             | Fernheizung             |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen     |
| Amerikanische Küche | Nein                    |
| Zugang zum garten   | Nein                    |
| Top etage           | Nein                    |
| Baujahr             | 1988                    |
| Orientierung        | West                    |
| Innenhöhe           | 3 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 11000 HUF               |
| Doppelhaus          | Nein                    |

MIETE

