

**Budapest VI. bezirk**

71 900 000 HUF

CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!

Eladásra kínálunk a VI. kerületben, Terézvárosban, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, közel a Westend bevásárlóközponttól és a Nyugati pályaudvartól, Bajnok utcában egy újszerű kétszobás lakást.

A 2012-ben épült liftes házrész remek adottságokkal bíró, 3. emeleti 40 nm-es, 2 szobás, modern nappali-étkező konyhás lakás. A hálóban a masszív épített galéria alatt egy praktikus gardrób, valamint az előszoba-fürdő feletti tároló segíti a mindennapok tárolását. A lakás rezsije kedvező köszönhető az egyedi kombicirkó fűtésnek valamint az esztétikus minőségi fa nyílászáróknak. A lakóközösség kiváló, az 5.emeleten lévő közös tetőkert pedig remek kikapcsolódást nyújt egy fárasztó nap után! A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Az M1-es metró kisérdalatti, 4-6-os villamos, kávézók, éttermek, pár perc sétával elérhetők, a közelben található Városliget pedig remek kikapcsolódási lehetőséget nyújt mindenki számára. Az ingatlan kitűnő adottságának és megközelíthetőségének köszönhetően kiválóan alkalmas befektetési célokra is.

Ezt a ...



**Gombos Ernő**  
**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379291
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2012
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

