

## Gyömrő

57 990 000 HUF

CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!

Eladásra kínálunk Gyömrő városközpont vonzásában egy 84 nm-es, vegyes falazatú, önálló családi házat 595-nm-es összközműves telken.

Az ingatlan átlagos állapotú, jellemzők;

- Fa szigetelt nyílászárók
- Fűtése: gázcirkó, vegyes tüzelésű kazán,
- Meleg víz villanybojler,
- Vályog és 30-as téglafalazat,

Helyiségek:

- előtér,
- közlekedő,
- konyha,
- három szoba
- étkező
- Fürdőszoba
- Wc
- kazánház
- tárolók,
- szerelőaknás garázs.

Az eredeti vályog épület 1995-ben kapott egy masszív téglafalazatú bővítést, vasbetongerendás födéme igény szerint beépíthető. A nagy 44 nm-es terasz kellemes időtöltést biztosít a család minden tagjának.

A kertben ásott kút segíti a kertészkedést, a 26 nm-es szerelőaknás garázs remek lehetőség barkácsolásra-egyéb tevékenységre.

A közelben a tófürdő, hivatal, üzletek, sportpálya, horgásztó, tőzeges tanösvény valamint Volán busz kellenes sétátávolságra elérhető!!

Ajánlom nagycsaládosoknak, igény szerint több ...



**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 379255                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 121 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 44 m²                     |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 595 m²                    |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1995                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

