

Székesfehérvár Alba Ipari Zónában

1 680 000 HUF

Bip-003472. Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya közelében új építésű 900m² alapterületű ipari telephely / raktár / gyártócsarnok egyben vagy megosztva bérbeadó!

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Min. kiadó: 450m²

Jellemzők:

- ▶ saroktelkes ingatlan: 2db széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ ipari kapuk: 3db szintbeli ipari kapu (4,25m x 4,5m)
- ▶ csarnok belmagasság gerendák alatt: 5,6m; gerendák között: 6,2 - 7m
- ▶ padló teherbírása: 5t/m²
- ▶ áramkapacitás: 3x65A (bővíthető)
- ▶ csarnokfűtés sötétsugárázókkal
- ▶ kiépített és engedélyezett tűzjelzőrendszer
- ▶ sokférőhelyes személyautó parkoló
- ▶ kültéri raktározásra alkalmas térkövel burkolt udvar

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnoképület kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikára, illetve gyártásra / műhelytevékenységre egyaránt.

Csarnok bérleti díj: 4,5 EUR/m²/hó +rezsi +kaució

Birtokba vehető április 30-tól

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, ...



Ács Szilvia

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|------------|--------------------|
| ID nummer | 378611 |
| Typ | Miete - Lager |
| Wohnfläche | 900 m ² |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Blokkos szerkezet |
| Heizung | Sonstige |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Baujahr | 2024 |

MIETE

