

## Miskolc

19 900 000 HUF

Miskolc, Bajcsy Zsilinszky utcán, BELVÁROSI IRODAHÁZBAN, ELADÓ ingatlan!

Autóval, gyalogosan egyaránt jól megközelíthető a felújított irodaház.

Hétköznapi portaszolgálat üzemel, ahol udvariasan útba igazítják az érkező Ügyfeleket.

Csúsztatott zsalus szerkezet, műanyag szigetelt ajtók, ablakok. Lifttel vagy lépcsőn lehet a negyedik emeleti irodába feljutni.

Három irodai szobából+konyhai részből tevődik össze az értékesítésre kínált ingatlan, mely kis átalakítással, lakásként is használható!!! A közvetlen mellette lévő 10 m<sup>2</sup>-es helyiség, mely hozzá tartozik, ( benne van az árban), átalakítható fürdőszobának, és egybe nyitható.

2 db klíma hűsíti a levegőt a nyári nagy melegben, a fűtésről központi fűtéses radiátorok gondoskodnak.

A közös költség 900 FT/m<sup>2</sup>, melyben benne van a fűtés, porta szolgálat, víz, takarítás (közös helyiségekben).

Parkolás utcán, közterületen, fizetős.

Az ablakok udvarra néznek északi tájolásúak.

Keressen, és tekintse meg ezt a belvárosi befektetést!

Irodánkban bankfüggetlen, INGYENES hitelügyintézésre van ...



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

ID nummer

378185

Typ

Verkauf - Büro

Wohnfläche

66 m<sup>2</sup>

Zimmer

3 Zimmer

Ansicht

Hof

Zustand

Neuartig

Struktur

Csúsztatott zsalu

Heizung

Zentralheizung im Haus

Parkplatz

Auf Gemeindeflächen

Baujahr

1950

Orientierung

Norden

Innenhöhe

2.7 m

VERKAUF

