

**Budapest XI. bezirk**

26 000 000 HUF

Budapest 11.kerület! ELADÓ zöldövezeti, magánúton megközelíthető zártkerti NYARALÓ!

**SÚRGÓS!**

Jelenleg két szoba, konyha, fürdőszoba WC, tároló és teljes betonozott pincszint található itt. A telek területén van még egy részben nyitott garázs.

**Jellemzők:**

- sorompóval zárt magánúton - jól járható, aszfaltos és kövezett - megközelíthető
- áram van
- víz mély fúrt kútról házi vízművel biztosított
- télen nyáron lakható
- a ház felújítást igényel akár el is bontahó

Nagy, 8828 m<sup>2</sup>-es, osztatlan közös terület része. A kizárólagos használatú kertek egymástól el vannak kerítve. Nem belterület, nem lakóövezet.

Kitűnő helyen van, gyalog is elérhető a villamos! Pár perc alatt a bevásárlóközpontoknál vagyunk. Közelben van Kelenföld (busz és vasútállomás), és az Etele pláza.

Ingázóknak az M1, M7 autópálya közelsége miatt jó választás

Hétvégén és ünnepnapokon is felveszem a telefont, ha nem ér el visszahívom!



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378127
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	551 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Fa
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

