

## Zalaegerszeg belváros, nappali + 2 szoba, garázs

47 500 000 HUF

Kivételes lehetőség Zalaegerszeg belvárosában! Tökéletes családi otthon, vagy befektetést keres? Ne keressen tovább!

Eladóvá vált egy AMERIKAI KONYHÁS nappalival és 2 HÁLÓSZOBÁVAL rendelkező, TÉGLA építésű lakás, mely azonnal költözhető és készen áll a gondtalan életre!

Ez a csendes társasházban található 2. emeleti ingatlan 6 lakásos közösség része, és békés, nyugodt környezetet biztosít. Az ingatlan KELET-NYUGATI fekvésének köszönhetően napfényben gazdag élettérrel várja az új lakókat egész nap. A modern GÁZ-CIRKÓ fűtés és a JÓ MINŐSÉGŰ nyílászárók garantálják az energiatakarékos lakhatást, a BAXI gázkazán pedig megbízható fűtést és meleg vizet biztosít. Az ÉRTÉKES ERKÉLY remek helyszíne lehet a reggeli kávé elfogyasztásának vagy egy esti pohár bornak.

A társasház udvarában található 15 m<sup>2</sup>-es, galériázott garázs igazi ritkaság a belváros szívében. A garázs könnyű beállást kínál, ami különösen fontos lehet a napi közlekedés során. A hátsó, füvesített udvarrész pedig pihenéshez és játékhoz tökéletes!

A lakás belső kialakítása kiváló: a TÁGAS, amerikai konyhás nappali könnyedén átalakítható ...



**Berkéné Szűcs Judit**  
+36-70-575-9155

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	370407
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1997
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	32000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

