

## Székesfehérvár

1 530 243 HUF

English text follows!

Bip-003102. Székesfehérváron az M7-es autópálya déli kivezető szakasza közelében különböző méretű új építésű raktárak / gyártó és üzemcsarnokok kiadók!

Az új építésű, modern csarnoképület Székesfehérvár Váralja városrészének ipari, kereskedelmi övezetében, az új dél összekötő út közelébe helyezkedik el.

A Seregélyesi út- Sárkeresztúri út átkötő út (déli összekötő) megépülését, illetve az intermodális csomópontához kapcsolódó úthálózatfejlesztéseket követően a csarnok közötti kapcsolatai még tovább javulnak, az M7-es autópálya 3km-en belül elérhetővé válik. Az ingatlan kamionnal, gépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen, korlátozások nélkül megközelíthető.

Bérelhető szabad csarnokegységek:

- 267m<sup>2</sup>
- 700m<sup>2</sup>
- 824m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- új, modern, korszerű, hőszigetelt épület
- minden csarnokegységhez 1 db klimatizált iroda és 1 db mosdóhelyiség tartozik (igény esetén bővíthető)
- külön személybejáró minden csarnokegységhez
- áramkapacitás: 3x32 A (bővíthető!)
- csarnok fűtés: gáz üzemű sötétsugárzókkal vagy ipari klímával
- 6 ...



**Czvitkovicsné Tóth Tünde**  
**+36-30-236-7079**

t.tunde@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	368104
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	824 m <sup>2</sup>
Grundstück	1000 m <sup>2</sup>
Zustand	Neubau
Struktur	Beton
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2020

MIETE

