

## Órimagyarósd Ház nagy telekkel az Őrségben

56 000 000 HUF

Erdőkkel körülölelt településen az Őrségben kettő szintes családi ház eladó nagy telekkel. Az ingatlan a Vadása tó közelében Órimagyarósd nyugodt, csendes környezetében található. A ház 1980-ban épült, 2007-ben teljes felújításon esett át. Toldalékként hozzáépített szélfogó lehetővé tette az ingatlan tetőterébe történő feljutást, így itt kettő szoba, gardrób szoba, folyosó, fürdőszoba került kialakításra. Ekkor történt a tető teljes felújítása, az ingatlan homlokzati szigetelése. A ház nyílászárói is megújultak. A felújítás során a víz, lefolyó rendszer cseréjére is sor került. Fűtése vegyes tüzelésű kazánon kívül Saunier Duval gázkazánnal történik. A gázkazán biztosítja a meleg vizet is. Az ingatlan földszintjén kettő nagy méretű szoba, tágas konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, wc, folyosó került kialakításra. A 113 m<sup>2</sup>-es házhoz 4025 m<sup>2</sup> gondozott bekerített terület tartozik. Gazdálkodásra alkalmas kertben további épület, vagy épület együttes kialakítható. Garázson kívül, egy tároló is fellelhető az ingatlanban. A település több irányból jól megközelíthető, tömegközlekedése kielégítő. Körmend, Zalaölvő, Óriszentpéter negyed óra utazással elérhető. CSOK, támogatott hitel a ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	362847
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	113 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	18 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	4025 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1982
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

