

**Székesfehérvár****170 000 000 HUF****ELADÓ HALASTÓ, HORGÁSZTÓ FEJÉR MEGYÉBEN AZ M7-ES KÖZELÉBEN!****Ip-003560. SZÉKESFEHÉRVÁR - BÖRGÖNDÖN  
HORGÁSZPARADICSOM ÉS ÉLMÉNYKÖZPONT ELADÓ!**

A több mint 3 hektáron elterülő, két összenyitott halastóból és több felépítményből álló horgászkomplexum, illetve állatsimogató Székesfehérvár központjától 10km-re, az M7-es autópályától pedig csupán 4,5km-re a 62-es számú főút mellett Börgöndpusztán található.

A terület autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető helyen fekszik, vendégek számára sokférőhelyes parkoló kialakított.

Az összesen ~32.000m<sup>2</sup> terület 4 hrsz számból áll melyből 18.000m<sup>2</sup> a horgásztó (vízfelület kb. 16.300m<sup>2</sup> + 1500m<sup>2</sup> halnevelde). A további 14.000m<sup>2</sup> telekterületen pedig a halórház/iroda és a konyha/büfé, a rendezvényház, a raktár épület, illetve az állatsimogatóval összefüggő felépítmények találhatók.

Főbb jellemzők:

- Tó és a közvetlen környezete:
  - ▶ ~70m<sup>2</sup> alapterületű kétszintes halórház és iroda
  - ▶ ~45m<sup>2</sup> konyha/büfé (térfűtött terasz kerti bútorokkal, ernyőkkel, sütőgetővel)
  - ▶ 7db 2 ágyas klimatizált faház
  - ▶ 34db filagória a tó körül
  - ▶ ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

ID nummer

361476

Typ

Verkauf - Gewerbe -  
Gastgewerbe

Wohnfläche

32 000 m<sup>2</sup>

Ansicht

Hof

Zustand

Erneuert

Struktur

Tégla

Heizung

Elektrisch

Parkplatz

Stellplatz

Baujahr

2000

VERKAUF

