

## Csepreg Patak parti ház

59 000 000 HUF

Kettő ház egy áráért ! Összeköltözőknek, vállalkozóknak !  
Csepreg fő utcáján eladó ikerház, 1224 m2 telekkel.  
Az elől lévő ingatlan 64 m2-es, teljesen alapincézett, némi felújításra szorul. A kettő hálószoba+ nappalis ház nyílászárói hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Burkolatai kielégítőek, fűtése gáz kazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott, radiátorok adják a meleget. Rendkívül impozáns a ház megjelenése. Szép antik bútorok megegyezés szerint a vásárló tulajdonába kerülhetnek. Későbbiekben hozzáépített 109 m2- es hátsó lakrészt, izgalmas építészeti megoldások tarkítják. Szép télikerttel érkezünk az ingatlanba. A földszinten található hálószoba, háztartási helyiség, kamra. Az emeletre hangulatos fa lépcső vezet. Tágas, világos terek jellemzik a felső szintet. Étkezője vendégek fogadására alkalmas. Nappalija fedett erkéllyel kapcsolódik a természethez. A hozzáépítés során lehetőséget teremtettek a két ingatlan összenyitására. Jelenleg teljesen elkülönítettek, külön bejáratúak. A nappali alatt , dupla garázs található. Kertje szépen gondozott, dísznövényekkel, gyümölcsfákkal tarkított. A ház nem igényel felújítást. Az ingatlan egyik oldalán ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	346444
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	173 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	1224 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

