

**Siófok Fokihegy****72 000 000 HUF**

Eladó téglalakás SIÓFOK Fokihegyi részén, belvárostól, Balaton parttól 20 perces sétára, nagyon kellemes, kertvárosi környezetben.

A sorház jellegű, tulajdoni lap szerint önálló lakásként funkcionáló ingatlan 128 nm, belső 2 szintes lakás, garázzsal és tárolóval a szuterén szinten, valamint a tetőtérben kialakított egyterű, világos, napos manzárd helyiséggel.

A házhoz önálló, kizárólagos használatú minikertrész is tartozik.

A közelben iskolák, üzletek, szolgáltatók, pláza, éttermek, gyógyszertár, Balaton part, strandok könnyedén elérhetők, hajóállomás 1,8 km távolságra.

Az utcáról egy önálló úton jutunk el a garázs és tároló bejáratához, ahol lehetőség van 1-2 gépkocsi parkolására.

**Alagsor**

- Garázs + tároló helyiség + gépészeti berendezések
- Földszint (ahová lépcsőn jutunk el)
- előtér
- fürdőszoba zuhanyzóval
- amerikai konyhás nappali, étkező résszel
- terasz - 13 nm
- önálló kertrész

**Emelet**

- közlekedő rengeteg tároló hellyel, beépített szekrénnel,
- 2 szoba ( 16,5 nm és 7 nm ) beépített szekrénnel,
- fürdőszoba ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 335007                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 148 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 13 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonstige                   |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1990                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |

**VERKAUF**

